



Poslovni broj: 5 St-72/2016-282

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sutkinji Mariji Petrina Kubica, u stečajnom postupku nad dužnikom FINAG d.d. Industrija građevnog materijala u stečaju, Garešnica, Petra Svačića bb, OIB: 97667432680, 14. siječnja 2020.

riješio je

1. Oglašava se nevažećom prodaja nekretnina stečajnog dužnika FINAG d.d. Industrija građevnog materijala, u stečaju, Garešnica, Petra Svačića bb, OIB: 97667432680, upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica, zk.ul. 334 k.o. 309664, Gornja Garešnica čk.br. 125/1 oranica krčevina sa 1042 čhv, kao 2. suvlasnički dio, 2/3, koju je provela Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom (identifikator nadmetanja: 9781) u razdoblju od 13. lipnja 2018. do 4. rujna 2018.

2. Određuje se nova prodaja nekretnina iz toč.1. ovoga rješenja (drugom) elektroničkom javnom dražbom koju će provesti Financijska agencija, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom, navedene u zaključku od 25. rujna 2017.

3. Iz položene jamčevine u iznosu od 430,00 kn Financijska agencija će namiriti troškove nove prodaje (čl.106. st.2. i 3. OZ-a).

Obrazloženje

Zaključkom od 25. rujna 2017. određena je prodaja nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Bjelovaru, Zemljišnoknjižni odjel Garešnica, kao suvlasništvo FINAG d.d. Garešnica, u 2/3 dijela, u zk.ul. 334 k.o. 309664, Gornja Garešnica čk.br. 125/1 oranica krčevina sa 1042 čhv. Određeno je da će prodaju provesti Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom, temeljem odredbe čl.247. st.2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj 71/15 i 104/17, dalje: SZ).

Nakon završetka elektroničke javne dražbe Financijska agencija je 3. prosinca 2018. dostavila sudu izvještaj o provedenoj elektroničkoj javnoj dražbi (identifikator nadmetanja: 9781) iz kojeg je proizlazilo da je ponuditelj Mladen Pavičić iz Splita, Antuna Branka Šimića 58, jedini dao važeću ponudu u iznosu od 2.150,00 kn, te su ispunjene pretpostavke da mu se dosudi nekretnina (čl.103. st.3. Ovršnog zakona, Narodne novine broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16. i 73/17., dalje: OZ, vezano uz čl.247. st.1. SZ-a).

Rješenjem o dosudi posl. br. St-72/2016-140 od 23. siječnja 2019. predmetne nekretnine dosuđene su kupcu Mladenu Pavičiću i naloženo mu je u roku od 30 dana od pravomoćnosti tog rješenja platiti razliku kupovnine preko iznosa jamčevine i to iznos od 1.720,00 kn. Navedeno rješenje postalo je pravomoćno.

Kupac nije u roku od 30 dana (a niti nakon proteka tog roka) platio razliku kupovnine te je sud, temeljem odredbe čl.106. st.2. i 3. OZ-a, provedenu prodaju elektroničkom dražbom oglasio nevažećom i odredio novu prodaju, uz uvjete određene za prodaju koja je oglašena nevažećom. Iz položene jamčevine namiriti će se troškovi nove prodaje, a ukoliko preostane sredstava, naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj i novoj prodaji.

U Bjelovaru 14. siječnja 2020.

Sutkinja
Marija Petrina Kubica

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dostave rješenja, na Visoki trgovački sud RH u Zagrebu, a putem ovoga suda (čl.19. st.1. i 2. SZ). Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči suda (čl.12. st.1. SZ). Žalba se podnosi u tri primjerka

Broj zapisa: **17892-ee322**

Kontrolni broj: **0e6dc-6adfa-23cc3**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARIJA PETRINA KUBICA, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.